

GÜNPAK A.Ş.



GÜNPAK  
VADI KONAKLARI



GÜNPARK  
VADI KONA KLARI

GÜNPARK A.Ş.



# GÜNPARK VADI KONAKLARI

Beylikdüzü Kavaklı'da inşa edilen Günüpak Vadi Konakları, gerek konumu, gerek estetik ve modern mimarisi ile bulunduğu bölgenin eşsiz yaşam alanlarından biri olmaya aday. Günüpak Vadi Konakları, şehir hayatının zorunlu kıldığı yaşam alanlarından biri olan rezidansların modernlik, kalite ve şıklığını, mahalle kültürünün sıcaklık ve samimiyetiyle birleştiriyor. Geniş ve çekirdek aileler için büyük bir özveri ile projelendirilen Günüpak Vadi Konakları, mükemmel yakın konumuyla hem günü dolu dolu yaşayanların hem de şehrin gürültüsünden uzak durmak isteyenlerin ilk tercihi olacak.

Günüpak Vadi Konakları, sadece sahip olduğu konum ve manzara ile değil; çevrede konumlanmış hastane, okul, toplu ulaşım imkanları, alışveriş merkezleri, yaşam alanları ile hayatınıza renk ve değer katacak. Konforlu ve ferah bir yaşam alanından beklediğiniz ne varsa tamamı Günüpak Vadi Konakları'nda! Mağazalar, Kapalı Otopark ve tabii ki çocuklarınızın güven içerisinde vakit geçireceği yeşil alanlar...

Bölgede devam eden diğer projeler ile kıyasladığınızda Günüpak Vadi Konakları'nın sunduğu kalite ve konforu kendi gözlerinizle göreceksiniz. Estetik, fonksiyonel, güvenli bir konutta yaşam sürmek isteyen herkesi Günüpak Vadi Konakları'na bekliyoruz.

“ÇOCUKLARINIZ,  
AÇIK HAVADA TRAFİĞE  
KAPALI ALANDA ÖZGÜRCE  
KOŞUP OYNAYABİLECEK;  
LOKASYON İTİBARIYLA  
GÖKYÜZÜNÜ, DOĞAYI,  
GÖL VE DENİZİ TANIYARAK  
BÜYÜYECEK”

GÜNPARK  
VADI KONAKLARI

GÜNPARK VADI KONAKLARI İLE  
HAYALİNİZDEKİ KONFOR GERÇEĞE DÖNÜŞECEK

# GÜNPARK VADI KONAKLARI



GÜNPARK VADI KONAKLARI;  
MÜKEMMEL KONUMU, ETKİLEYİCİ MİMARİSİ ve  
EŞSİZ MANZARASI İLE  
YENİ SAHIPLERİNİ BEKLİYOR.



# GÜNPARK VADI KONAKLARI I



24 SAAT GÜVENLİK VE LOBİ HİZMETİ İLE MİSAFİRLERİNİZİ AÇIRILARKEN KENDİNİZİ GÜVEN İÇERİSİNDE HİSSEDECEKSİNİZ.



GÖZ ALICI MANZARANIZIN  
TADINI ÇIKARACAĞINIZ GENİŞ SALONDA  
İSTER DİNLENİN; İSTER AİLENİZLE VE  
DOSTLARINIZLA KEYİFLİ VAKİT GEÇİRİN!

GÜNPARK  
VADI KONAKLARI



  
GÖNPARK  
VADI KONAKLARI

GÖNPAK VADI KONAKLARI'NDA HER ŞEY SIZIN İÇİN DÜŞÜNÜLDÜ.  
ALIŞVERİŞ MERKEZLERİ VE DİŐER ŐOSYAL ALANLAR  
TÜM İHTİYAÇLARINIZA CEVAP VERECEK KAPASİTE VE YAKINLIKTA.



GÜNPARK  
VADI KONAKLARI

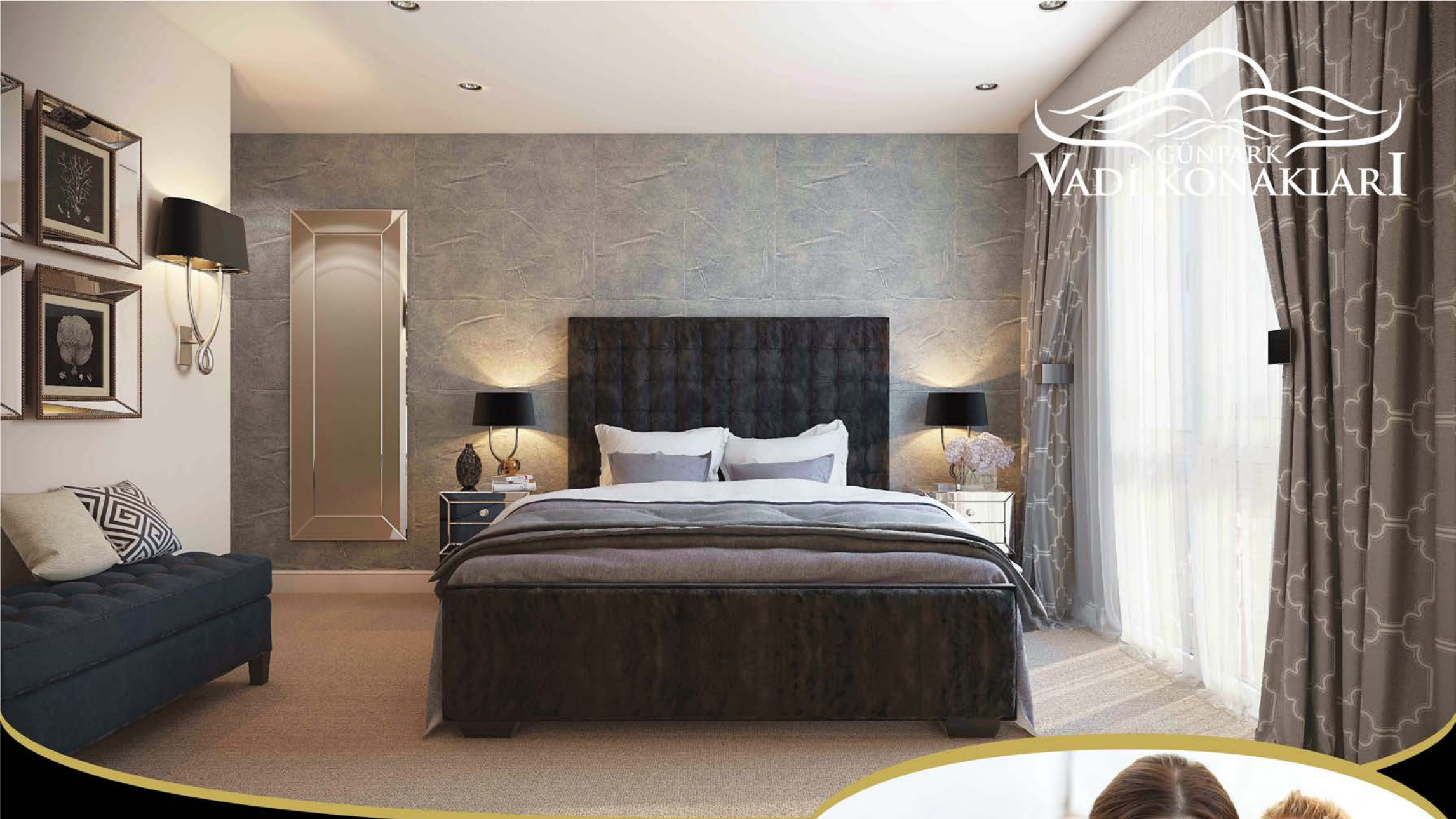


ERGONOMİ, FERAHLIK GİBİ KONULARIN ÖN PLANDA  
TUTULDUĞU GÜNPARK VADI KONAKLARI İLE YAŞAM  
KALİTENİZ ARTACAK. MUTFAK'TA GEÇİRECEĞİNİZ  
VAKİT EĞLENCEYE DÖNÜŞECEK.



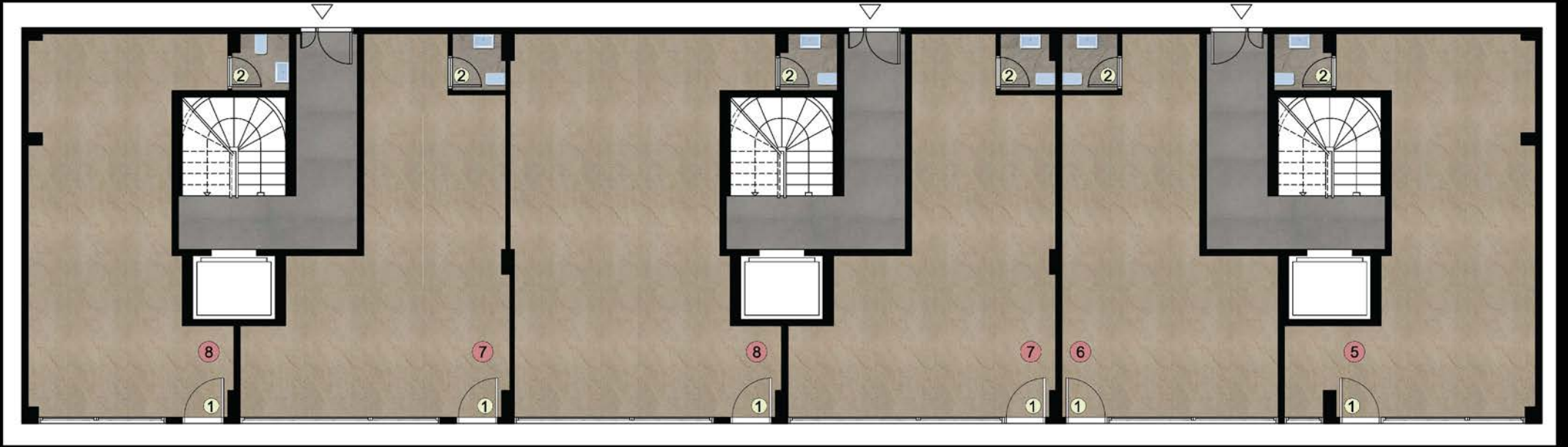


GÜNPAK VADI KONAKLARI'NDA HER  
ŞEY SİZLER İÇİN DÜŞÜNÜLDÜ!



TÜM ODALARI GÜNEŞ IŞIĞI ALAN, DİLEDİĞİNİZ GİBİ  
DİZAYN EDEBİLECEĞİNİZ, BİRİNCİ KALİTE İŞÇİLİK VE  
MALZEMELERİN KULLANILDIĞI FERAH ODALAR.  
GÜNPARK VADI KONAKLARI İLE YAŞAM KALİTENİZ ARTACAK.





8 NO'LU DÜKKAN  
BRÜT: 73,00 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 37,85 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,85 M<sup>2</sup>

7 NO'LU DÜKKAN  
BRÜT: 80,00 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 40,05 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,85 M<sup>2</sup>

8 NO'LU DÜKKAN  
BRÜT: 93,00 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 52,45 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,85 M<sup>2</sup>

7 NO'LU DÜKKAN  
BRÜT: 81,00 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 40,10 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,85 M<sup>2</sup>

6 NO'LU DÜKKAN  
BRÜT: 75,00 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 36,45 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,85 M<sup>2</sup>

5 NO'LU DÜKKAN  
BRÜT: 78,00 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 40,20 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,85 M<sup>2</sup>

KAZANMAK MI İSTİYORSUNUZ? GÜNPARK'TAKİ YERİNİZİ ALIN!

GÜNPARK  
VADI KONAKLARI

ZEMİN DÜKKAN - I



### 2+1 DAİRE

BRÜT: 100,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON: 21,15 M<sup>2</sup>
- ② MUTFAK: 7,85 M<sup>2</sup>
- ③ E.YATAK O.: 12,25 M<sup>2</sup>
- ④ YATAK O.: 8,15 M<sup>2</sup>
- ⑤ ANTRE+KORİDOR: 7,50 M<sup>2</sup>
- ⑥ BALKON: 2,95 M<sup>2</sup>
- ⑦ BALKON: 3,55 M<sup>2</sup>
- ⑧ BANYO: 5,80
- ⑨ E.BANYO: 3,15 M<sup>2</sup>

### 2+1 DAİRE

BRÜT: 100,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON: 23,75 M<sup>2</sup>
- ② MUTFAK: 7,85 M<sup>2</sup>
- ③ E.YATAK O.: 15,30 M<sup>2</sup>
- ④ YATAK O.: 8,15 M<sup>2</sup>
- ⑤ ANTRE+KORİDOR: 7,50 M<sup>2</sup>
- ⑥ BALKON: 2,95 M<sup>2</sup>
- ⑦ BALKON: 5,05 M<sup>2</sup>

GÜNPARK VADI KONAKLARI  
MODERN MİMARİSİ, ÜSTÜN YAPİ  
TEKNOLOJİSİ VE ERGONOMİK  
KULLANIM ALANLARI İLE  
YENİ SAHİPLERİNİ BEKLİYOR!

### 7 NO'LU DÜKKAN

BRÜT: 64,15 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 62,20 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,95 M<sup>2</sup>

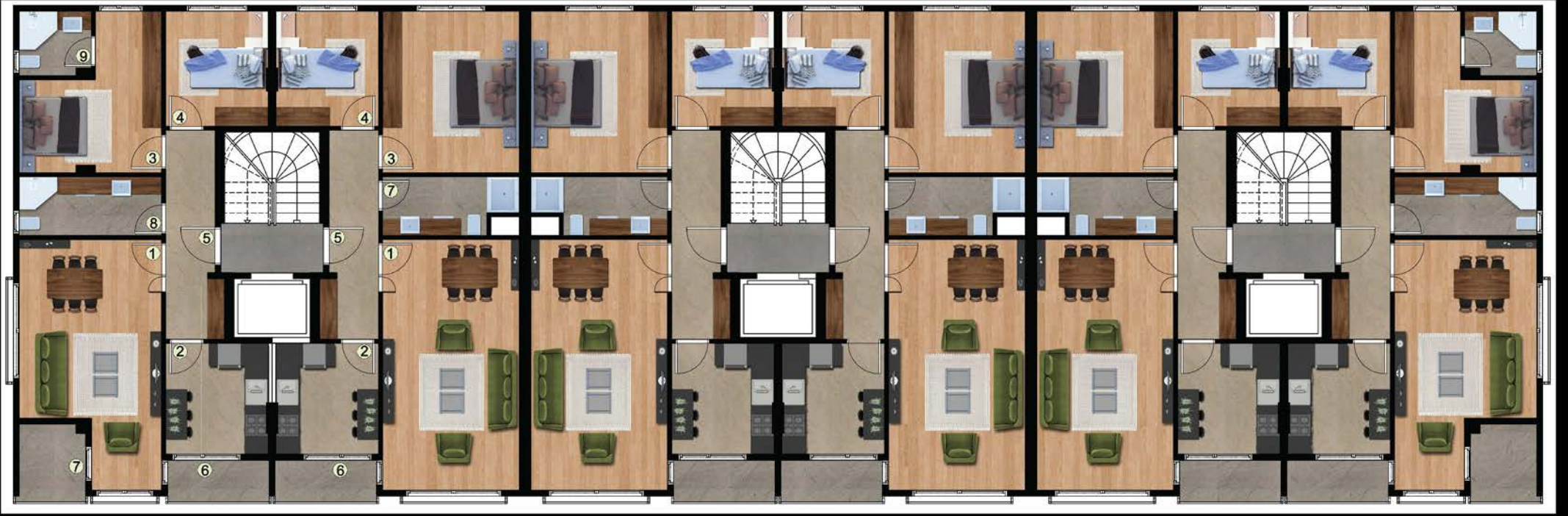
### 8 NO'LU DÜKKAN

BRÜT: 63,95 M<sup>2</sup>

- ① DÜKKAN: 63,00 M<sup>2</sup>
- ② WC: 1,95 M<sup>2</sup>

# ZEMİN - 2

GÜNPARK  
VADI KONAKLARI



2+1 DAİRE

BRÜT: 100,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON: 21,15 M<sup>2</sup>
- ② MUTFAK: 7,85 M<sup>2</sup>
- ③ E.YATAK O.: 12,25 M<sup>2</sup>
- ④ YATAK O.: 8,15 M<sup>2</sup>
- ⑤ ANTRE+KORİDOR: 7,50 M<sup>2</sup>
- ⑥ BALKON: 2,95 M<sup>2</sup>
- ⑦ BALKON: 3,55 M<sup>2</sup>
- ⑧ BANYO: 5,80
- ⑨ E.BANYO: 3,15 M<sup>2</sup>

2+1 DAİRE

BRÜT: 100,00 M<sup>2</sup>

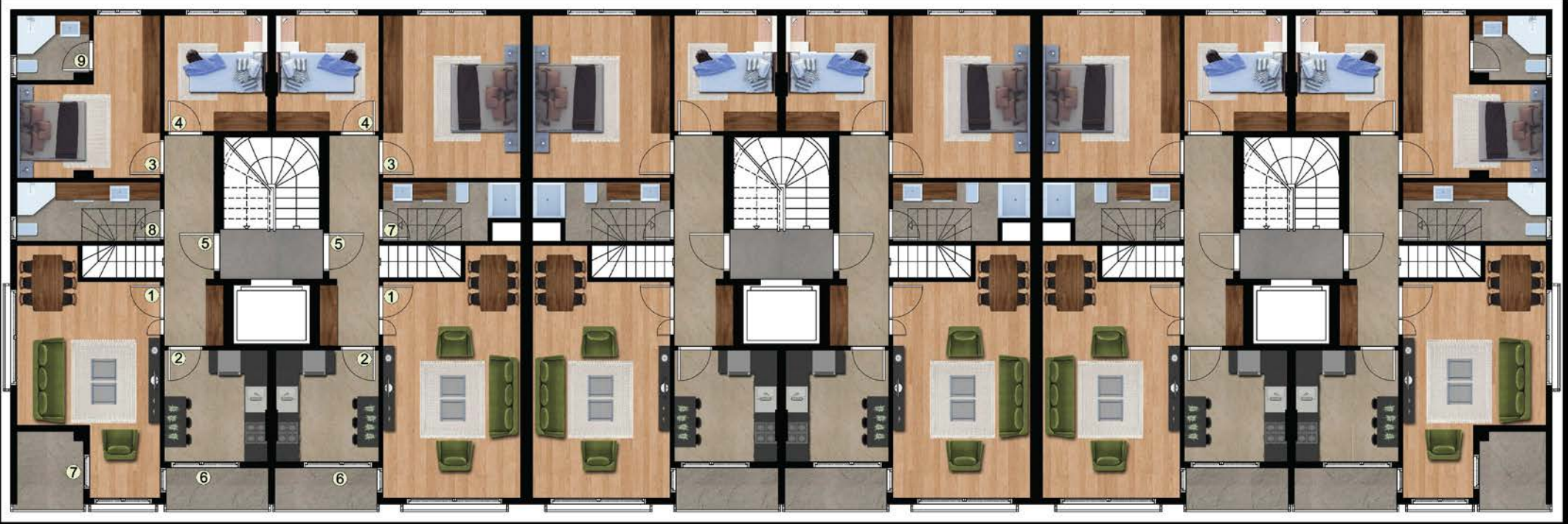
- ① SALON: 23,75 M<sup>2</sup>
- ② MUTFAK: 7,85 M<sup>2</sup>
- ③ E.YATAK O.: 15,30 M<sup>2</sup>
- ④ YATAK O.: 8,15 M<sup>2</sup>
- ⑤ ANTRE+KORİDOR: 7,50 M<sup>2</sup>
- ⑥ BALKON: 2,95 M<sup>2</sup>
- ⑦ BALKON: 5,05 M<sup>2</sup>

YAŞAM ALANLARI YAPMAK CİDDİ BİR İŞTİR!

DEPREME DAYANIKLI, EN SON YAPİ TEKNOLOJİSİ İLE  
ÜRETİLEN GÜNPARK VADI KONAKLARI, HER ŞEYDEN ÖNCE  
KONUT SAHİPLERİNİN CAN VE MAL GÜVENLİĞİ  
DÜŞÜNÜLEREK PROJELENDİRİLDİ.

  
GÜNPARK  
VADI KONAKLARI

3. KAT PLANI



3+2 DAİRE

BRÜT: 180,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON: 19,10 M<sup>2</sup>
- ② MUTFAK: 7,85 M<sup>2</sup>
- ③ E.YATAK O.: 12,25 M<sup>2</sup>
- ④ YATAK O.: 8,15 M<sup>2</sup>
- ⑤ ANTRE+KORİDOR: 7,50 M<sup>2</sup>
- ⑥ BALKON: 2,95 M<sup>2</sup>
- ⑦ BALKON: 3,55 M<sup>2</sup>
- ⑧ BANYO: 5,80
- ⑨ E.BANYO: 3,15 M<sup>2</sup>

3+2 DAİRE

BRÜT: 180,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON: 21,70 M<sup>2</sup>
- ② MUTFAK: 7,85 M<sup>2</sup>
- ③ E.YATAK O.: 15,30 M<sup>2</sup>
- ④ YATAK O.: 8,15 M<sup>2</sup>
- ⑤ ANTRE+KORİDOR: 7,50 M<sup>2</sup>
- ⑥ BALKON: 2,95 M<sup>2</sup>
- ⑦ BALKON: 5,05 M<sup>2</sup>

ŞIK, GÜVENLİ BİR KONUTTA  
YAŞAM SÜRMEK İSTEYEN HERKESİ  
GÜNPARK VADİ KONAKLARI'NA BEKLİYORUZ.

# 4. KAT PLANI

GÜNPARK  
VADİ KONAKLARI



DENİZ MANZARASI  
BU KATTA BİR BAŞKA!

3+2 DAİRE  
BRÜT: 180,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON+MUTFAK N.: 18,55 M<sup>2</sup>
- ② YATAK O.: 8,25 M<sup>2</sup>
- ③ ANTRE+KORİDOR: 4,90 M<sup>2</sup>
- ④ TERAS: 12,45 M<sup>2</sup>
- ⑤ BANYO: 4,65 M<sup>2</sup>

3+2 DAİRE  
BRÜT: 180,00 M<sup>2</sup>

- ① SALON+MUTFAK N.: 18,40 M<sup>2</sup>
- ② YATAK O.: 14,90 M<sup>2</sup>
- ③ ANTRE+KORİDOR: 5,45 M<sup>2</sup>
- ④ TERAS: 9,70 M<sup>2</sup>
- ⑤ BANYO: 4,65 M<sup>2</sup>

GÜNPARK  
VADI KONAKLARI

Çatı Katı Piyesi

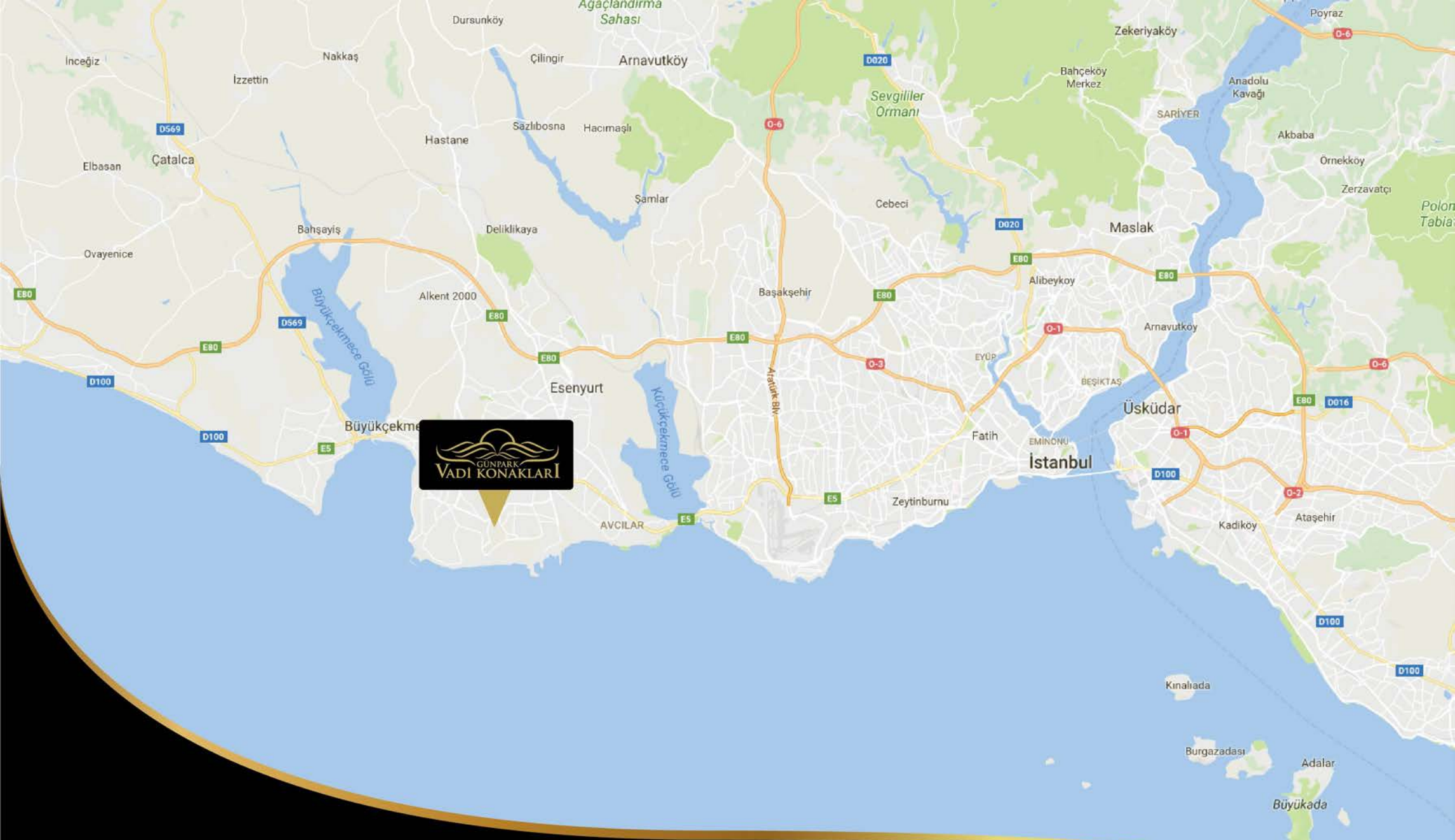


“YEŞİL DOĞASI, MASMAVİ  
DENİZİ İLE KONFORLU BİR  
HAYATA MERHABA  
DİYECEĞİNİZ GÜNDÜK  
VADI EVLERİ, SİZLER VE  
ÇOCUKLARINIZ İÇİN  
EŞSİZ BİR YATIRIM.”



GÜNE KUŞ SESLERİ VE EŞSİZ DENİZ  
MANZARASIYLA UYANMANIN KEYFİNİ GÜNDÜK  
VADI KONAKLARI'NDA YAŞAYACAKSINIZ...

GÜNPARK  
VADI KONAKLARI



  
GÜNPAK  
VADI KONAKLARI



**TOPLU ULAŞIM: 3 DK**



**HASTANE: 4 KM**



**HAVAALANI: 36 DK**



**METROBÜS: 5 KM**



**AVM: 4 KM**



**DENİZ: 3 KM**



GÜNPARK  
VADI KONAKLARI



GÜNPARK  
VADI KONAKLARI

*-SATIŞ OFİSİ-*

**YAKUPLU MAH. HÜRRIYET BULVARI  
SKYPORT RESIDANCE NO:1 KAT:20, D:175  
BEYLİKDÜZÜ / İSTANBUL**

TEL: 0533 610 96 90 - 0212 876 66 34  
e-mail: [gunpaktemizlik@hotmail.com](mailto:gunpaktemizlik@hotmail.com)

